



بیمه گزار: شماره بیمه: تاریخ بازدید:

مالک ساختمان خسارت دیده: کارشناس بازدید:

بهره بردار از ملک خسارت دیده (مستأجر):

آدرس محل بیمه شده:

آدرس محل خسارت دیده:

نکته: کارشناس ممتزم موظف است خسارت وارده به هر طبقه یا واحد را در فرم جداگانه ای اعلام نماید.

اینجانب از ساختمان فوق الذکر بازدید نموده که گزارش آن بشرح ذیل اعلام می گردد:

وضعیت ساختمان بیمه شده:

آپارتمان طبقه در حال ساخت با طبقه زیرزمین، عمق گودبرداری اسکلت نمای
 با/بدون آسانسور که در حال حاضر در مرحله و جمعاً متر مربع از زیربنای آن در حال تکمیل است.

وضعیت ساختمان خسارت دیده: همسایه ضلع:

غربی شرقی شمالی جنوبی
 ملک آپارتمان طبقه واحدی طبقه واحد

مورد استفاده: مسکونی تجاری اداری صنعتی سایر موارد

نقاط خسارت دیده:

دیوار جانبی دیوارهای داخلی دیوار مشترک کف واحد سقف قرنیزها پاسیو و نورگیر سرویس های بهداشتی تراس پوشش پشت بام سایر موارد

نوع خسارت ایجاد شده:

ریزش بنا تخریب بخشی از بنا نشست بنا تخریب نقاشی تخریب پوشش کف تخریب پوشش پشت بام تخریب نما سایر موارد ایجاد خسارت به لوازم منزل

علت وقوع خسارت:

حرکت و ریزش پی ساختمان بر اثر گودبرداری خسارت ناشی از عملیات تخریب ساختمان بیمه شده خسارت ناشی از ریزش مصالح ساختمانی سایر موارد

تاریخ وقوع حادثه:

آیا بیمه گزار توصیه های ایمنی مندرج در بیمه نامه از جمله رعایت حریم گودبرداری، احداث سازه نگهبان مناسب، راهروی سرپوشیده و.. را انجام داده است؟ (توضیحات کامل و مبسوط با ذکر مصادیق ارائه شود)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

بر آورد میزان خسارت:

- هزینه دیوار چینی و مرمت سازه اصلی به انضمام هزینه مصالح مورد نیاز با دستمزد جمعاً بمبلغ ریال
- هزینه گچکاری و گچ بری و ترمیم تزئینات داخلی به انضمام هزینه مصالح مورد نیاز با دستمزد جمعاً بمبلغ ریال
- هزینه بازسازی و رفع معایب تأسیسات لوله ها و اتصالات با دستمزد جمعاً بمبلغ ریال
- هزینه نقاشی ساختمان به انضمام هزینه مصالح مورد نیاز با دستمزد جمعاً بمبلغ ریال
- هزینه ترمیم پوشش بام با دستمزد جمعاً بمبلغ ریال
- هزینه ترمیم پوشش کف، دیوارها و ... به انضمام هزینه مصالح مورد نیاز با دستمزد جمعاً بمبلغ ریال
- هزینه حمل و جمع آوری ضایعات جمعاً بمبلغ ریال
- سایر موارد جمعاً بمبلغ ریال

(ضمناً در صورتیکه به لوازم منزل همسایه نیز خسارتی وارد شده باشد میزان خسارت به تفکیک شرح لوازم آسیب دیده اعلام گردد)

جمع کل خسارت ایجاد شده: به حروف ریال به عدد ریال
مبلغ ریال بابت درصد هزینه استهلاک ساختمان کسر می گردد.

جمع کل خسارت قابل پرداخت: به حروف ریال به عدد ریال

نظریه نهایی: (در صورتیکه کارشناس محترم توصیه خاصی بمنظور مدیریت ریسک دارد خواهشمند است نسبت به ارائه آن اقدام نماید).

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

نام و امضاء کارشناس